

ООО «Регион» по поручению ТУ Росимущества в Пермском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества: Торги по продаже незадолго до составления имущества состоятся 02.06.2025 в 12.00 часов: ЛОТ№1(пор.108т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.82,2кв.м., кад.№59:01:4311741:4780, соб-к: Батуев А. В., адрес: г. Пермь, ул. Юрша,9-475 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 1 742 075руб. ЛОТ№2(пор.110т): 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.63,9кв.м., кад.№59:01:4410658:1433, соб-к: Жихарев Е. А., адрес: г. Пермь, проспект Декабристов, 11-137 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 2 945 675руб. ЛОТ№3(пор.111т): 1/20 доли в праве общей долевой собственности на комнату в 2-комнатной квартире (жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с Распоряжением администрации города Перми от 06.10.2020 № СЭД-059-11-01-04-503 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу»), пл. 13 кв.м., кад.№ 59:01:4410723:337, соб-к: Унгефук Э. В., адрес: г. Пермь, ул. Стахановская, 50- 4 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 31 110руб. ЛОТ№4(пор.114т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.30,7кв.м., кад.№81:07:0093005:237, соб-к: Тупицын А. А., адрес: Пермский край, г. Кудымкар, ул. К.Маркса.34-17 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 670 140руб. ЛОТ№5(пор.115т): 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл. 26,7кв.м., кад.№59:11:0780000:1268, соб-к: Нетрусов В. В., адрес: Пермский край, г. Чусовой, ул. Ленина,14-9 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 218 705руб. ЛОТ№6(пор.117т): Земельный участок, с/х назначения, для с/х производства, пл.200000+/-3913кв.м., кад.№59:38:0600101:2292. соб-к: Головнин М. В., адрес: Пермский край, Частинский район, СХПК "Кленовской". Н/ц- 1 816 025руб. ЛОТ№7(пор.120т): 1/6 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, гараж-бокс с овощной ямой, эт.1, пл.22,9кв.м., кад.№59:01:4410866:164, соб-к: Фархутдинова Л. Н., адрес: г. Пермь, ул. Рязанская, 98а, ПГК №3а, бокс 34. Н/ц- 49 725руб. ЛОТ№8(пор.121т): Нежилое помещение, эт.1, пл.160,1кв.м., кад.№59:10:0106003:359, соб-к: Дичук А. В., адрес: Пермский край, г. Соликамск,ул. Большевикская,30 (Сведения по капремонту отсутствуют).Н/ц- 3 561 755руб. ЛОТ№9(пор.122т): Жилой дом, эт.1 в т.ч. подземных 0, пл.20,8кв.м., кад.№59:08:0401004:188 и земельный участок, земли населенных пунктов, под индивидуальный жилой фонд, пл.716+/-11кв.м., кад.№59:08:0401004:23, соб-к: Лузин В. Г., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул.Гоголя, 4а (Сведения о зарегистрированных лицах отсутствуют). Н/ц- 1 646 620руб. ЛОТ№10(пор.123т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, эт.1, пл.86,8кв.м., кад.№59:01:4311004:2095, соб-к: Наумова Л. В., адрес: г. Пермь, ул. Крупской,61 (Сведения по капремонту отсутствуют). Н/ц- 2 996 760руб. ЛОТ№11(пор.130т): Квартира, общ.пл.43,3кв.м., кад.№59:02:0902095:109, соб-к: Шенделов Д. В., адрес: Пермский край, МО Александровский, рп Яйва, ул.Первомайская,15-3 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 827 730руб. ЛОТ№12(пор.133т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнату, пл.13,3кв.м., кад.№59:09:0012806:732, соб-к: Нестра О. В., адрес: Пермский край, г.Лысьва, ул. Шмидта,47-424 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 120 020руб. ЛОТ№13(пор.134т): 2/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение (2 комнаты в 4-комнатной квартире. Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу в соответствии с Распоряжением управления жилищных отношений администрации города Перми от 06.09.2024 №059-11-01-04-205 "О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу", пл.38кв.м., кад.№59:01:4410650:547, соб-к: Еропкина Н. Ю., адрес: г. Пермь, ул. Карпинского.64-4 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 1 067 005руб. ЛОТ№14(пор.135т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.43,4кв.м., кад.№59:01:4410713:190, соб-к: Гулятьева К. А., адрес: г. Пермь, ул. Снайперов,8-26 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 1 700 425руб. ЛОТ№15(пор.136т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.31,6кв.м., кад.№59:01:4410870:367, соб-к: Горгун Т. В., адрес: г. Пермь, ул. Космонавта Леонова,8-72 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 668 525руб. ЛОТ№16(пор.137т): 1/6 доли в праве общей долевой собственности на комнату, пл.13,7кв.м., кад.№59:01:4410839:358, соб-к: Бисерова Л. Б., адрес: г. Пермь, ул. Нефтяников,3-3 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 99 365руб. ЛОТ№17(пор.138т): 1/6 доли в праве общей долевой собственности на комнату, пл.9,6кв.м., кад.№59:01:4410839:357, соб-к: Бисеров С. Б., адрес: г. Пермь, ул. Нефтяников,3-3 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 73 270руб. ЛОТ№18(пор.139т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату в 2-комнатной квартире, пл.24,6кв.м., кад.№59:01:4413938:4286, соб-к: Бердышева Г. Р., адрес: г. Пермь, ул. Космонавта Леонова.66-60 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 384 285руб. ЛОТ№19(пор.140т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.52,6кв.м., кад.№59:01:4410628:3237, соб-к: Сергеев А. О., адрес: г. Пермь, ул. Карпинского,756-26 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 1 000 875руб. ЛОТ№20(пор.141т): 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.55,7кв.м., кад.№59:01:4410587:204, соб-к: Чащин Д. В., адрес: г. Пермь, ул. Мильчакова,14-82 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 874 140руб. ЛОТ№21(пор.144т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.37,7кв.м., кад.№59:26:0611053:175, соб-к: Владыкина (Деменева, Бархатова) Р. В., адрес: Пермский край, г. Нытва,ул.Чапаева,27-12 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 512 550руб. ЛОТ№22(пор.148т): Нежилое здание, садовый дом, эт.2 в т.ч.подземных 0, пл.45кв.м., кад.№59:32:4600003:366 и земельный участок, с/х назначения, для садоводства, пл.556+/-8кв.м., кад.№59:32:4600003:249, соб-к: Григорьев Е. В., адрес: Пермский край, Пермский р-н, с/пос.Бершетское, д. Янычи, снт "Кама", участок 92 (на з/у находится нежилое здание, садовый дом, пл. 0,1 кв.м., кад.№59:32:4600003:283, данные о правообладателе отсутствуют, не передающиеся на реализацию) Н/ц- 785 230руб. ЛОТ№23(пор.149т): 1/27 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.43,4кв.м., кад.№59:01:4416016:781, соб-к: Бондарчук Ю. Г., адрес: г. Пермь, ул. Космонавта Леонова,47-70 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 121 890руб. ЛОТ№24(пор.150т): Жилой дом с пристройками, эт.1 в т.ч.подземных 0, пл.30кв.м., кад.№59:26:0040101:550 и земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения ЛПХ, пл.2438+/-35кв.м., кад.№59:26:0040101:10, соб-к: Смирнов Д. В., адрес: Пермский край, г.о. Нытвенский, д.Заполье(Лузинский с/с), ул. Ветеранов.19 (Сведения о зарегистрированных лицах отсутствуют). Н/ц- 386 835руб. ЛОТ№25(пор.154т): Нежилое здание, гараж, эт.1 в т.ч.подземных 0, пл.20,4кв.м., кад.№59:09:0012301:822, соб-к: Комягин А. А., адрес: Пермский край, г. Лысьва, гаражный массив "Пос. Орджоникидзе, у р.Гусиновка", ряд.4, место 14. Н/ц- 151 130руб. ЛОТ№26(пор.155т): Нежилое одноэтажное кирпичное здание столярного цеха, эт.1 в т.ч.подземных 0, пл.385,6кв.м., кад.№81:07:0124006:36; Нежилое дощатое здание лесопильного цеха, эт.1 в т.ч.подземных 0, пл.267,8кв.м., кад.№81:07:0124006:38; Нежилое кирпичное здание склада, эт.1 в т.ч.подземных 0, пл.89,8кв.м., кад.№81:07:0124006:37 и земельный участок, земли населенных пунктов, для размещения производственной базы, пл.13152,5+/-23кв.м., кад.№81:07:0124006:17 ( в разрешенном состоянии), соб-к: Бражкина И. А., адрес: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Свердлова,113/1,113/2,113/3. Н/ц- 5 797 425,85руб. ЛОТ№27(пор.156т): АМТС КАМАЗ-53215 15. г.в. 2006, г/н Т419ВК59, VIN ХТС53215R62287942, имеются повреждения, соб-к: Мехоношина В. М. Н/ц- 551 990руб. ЛОТ№28(пор.159т): Квартира, общ.пл.44,5кв.м., кад.№59:02:0101174:70, соб-к: Вяткина О. В., адрес: Пермский край, г. Александровск,ул. Жданова,13-16 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 589 050руб. ЛОТ№29(пор.128т): АМТС BMW-1181, г.в. 2007, г/н P592EC59, VIN WBAUE71090E005773, имеются повреждения, соб-к: Шилов М. В. Н/ц- 493 935руб. обременено залогом 3-х лиц. ЛОТ№30(пор.162т): Нежилое здание свинарника, эт.1 в т.ч.подземных 0, пл.1120кв.м., кад.№59:14:0521001:63, соб-к: Мальх К. Е., адрес: Пермский край, Березовский район, д. Пирожково (здание находится в полуразобранном состоянии). Н/ц- 1 661 070руб. ЛОТ№31(пор.153т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.40,5кв.м., кад.№59:35:0010290:283, соб-к: Шестакова Н. А., адрес: Пермский край, ГО Суксунский, рп Суксун, ул. Космонавтов, 10-7 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 203 660руб. ЛОТ№32(пор.102т): 1/6 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, гараж из смешанных материалов, эт.1, пл.20,4кв.м., кад.№59:12:0000000:16243, соб-к: Дядюшкин Д. В., адрес: Пермский край, г.Чайковский, ГК Автокооператив 7, линия 1, гараж №7. Н/ц-46 070руб. ЛОТ№33(пор.198т): Нежилое сооружение, гаражный бокс, эт.1, в т.ч. подземных 0, пл.25кв.м., кад.№59:32:0630006:11616, соб-к: Сажин А. Г., адрес: Пермский край, МО Пермский, д.Кондратово, территория гск ГК №1, гараж №7. Н/ц-340 800руб. ЛОТ№34(пор.201т): 1/20 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.58,9кв.м., кад.№59:32:2430001:3627, соб-к: Фёдорова И. Ф., адрес: Пермский край, МО Пермский, п.Юг, ул. Полевая,10-13 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц-105 600руб. ЛОТ№35(пор.202т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.38,4кв.м., кад.№59:32:0010003:6668, соб-к: Ширинкина

(Субботина) К. С., адрес: Пермский край, МО Пермский, п. Кукушган, ул. Напольная, 33-1 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц—252 200руб. ЛОТ№36(пор.203т): 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.52,5кв.м., кад.№59:01:4410269:2127, соб-к: Качанова Л. Р., адрес: г. Пермь, ул. Чердынская.19-119 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц—820 600руб. ЛОТ№37(пор.205т): Нежилое помещение, гараж-бокс, эт.1, пл.19кв.м., кад.№59:12:0000000:16182, соб-к: Власов И. В., адрес: Пермский край, г.Чайковский,Автокооператив 34 "Автомобилист", линия 3, гараж-бокс 12. Н/ц—239 300руб. ЛОТ№38(пор.227т): Жилой дом, эт.2 в т.ч.подземных 0, пл.49,5кв.м., кад.№59:01:0715041:530 и земельный участок, земли населенных пунктов, жилые дома при соблюдении требований к индивидуальной жилой застройке как в части самих строений, так и в части планировки территории, а также при обеспечении в соответствии с требованиями законодательства объектами социальной инфраструктуры пл.469+/-8кв.м., кад.№59:01:0715041:28, соб-к: Буряков И.И., адрес: г. Пермь, территория СНП Архитектор 20с. Н/ц—4 490 600руб. ЛОТ№39(пор.233т): АМТС GEELY ATLAS, г.в. 2018, г/н H615CK159, VIN Y4K8742D8JB305664, имеются повреждения, соб-к: Чугайнов М. Н. Н/ц—911 700руб. ЛОТ№40(пор.236т): Объект незавершенного строительства. нежилое здание, степень готовности объекта незавершенного строительства 85%, проектная пл.631 кв.м., кад.№59:01:0911481:227, соб-к: ООО "Строительное управление -55" ИНН 5903141040, адрес: г. Пермь. ул. Бригадирская. Н/ц—4 739 700руб. К стоимости, предложенной победителем, начисляется НДС 20%. ЛОТ№41(пор.237т): Нежилое помещение, кирпичный гараж, эт.1, пл.20кв.м., кад.№59:03:0400089:10064, соб-к: Сирина С. С., адрес: Пермский край, г. Березники, район Быгельского лога, гараж №220. Н/ц—257 600руб. ЛОТ№42(пор.244т): АМТС RENAULT FLUENCE, г.в. 2014, г/н E861CO159, VIN X7LLZBR0B50624566, имеются повреждения, соб-к: Судаков В. И. Н/ц—600 500руб. ЛОТ№43(пор.246т): Здание, гараж, эт.1, в т.ч. подземных 0, пл.16,3кв.м., кад.№59:03:0200011:8988, соб-к: Болотов С. А., адрес: Пермский край, г. Березники, территория Массив 211-2, гараж 2 (имеются обременения: Определение Березниковского городского суда Пермского края от 29.01.2024г.). Н/ц—248 900руб. ЛОТ№44(пор.247т): Нежилое здание (Жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на земельном участке), эт.1 в т.ч.подземных 0, пл.13,9кв.м., кад.№59:32:3410013:94 и земельный участок, земли с/х назначения, для садоводства, пл.653+/-10кв.м., кад.№59:32:3410015:132, соб-к: Коверова (Николайчук) Н. Б., адрес: Пермский край, МО Пермский, территория снт Труженик, 1. Н/ц—651 800руб. обременено залогом 3-х лиц. ЛОТ№45(пор.248т): Земельный участок, земли населённых пунктов, садовые дома, дачные дома, пл.2000+/-16кв.м., кад.№59:01:1717164:63, соб-к: Янудова А. С., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: г. Пермь, Кировский район, ул. 2-я Бахчевая,1, СНТ "Молодежный", садовый участок №61. Н/ц—644 800руб. ЛОТ№46(пор.250т): 1/8 доля в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.85,2кв.м., кад.№59:01:4410105:3329, соб-к: Хварцкия Р. В., адрес: г. Пермь, ул. Екатерининская,120-121 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц—874 200руб. ЛОТ№47(пор.251т): Сооружение нежилое, водопроводная сеть, протяженность 251 метр, кад.№59:32:0630006:13726, соб-к: ООО "ГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ" ИНН 5904358737, адрес: Пермский край, Пермский район, д.Кондратово, в первом квартале микрорайона "Новый, по улице Строителей,3/1. Н/ц— 3 815 800руб. ЛОТ№48(пор.251т): Сооружение нежилое, сеть канализации, протяженность 127 метров, кад.№59:32:0630006:13761, соб-к: ООО "ГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ" ИНН 5904358737, адрес: Пермский край, Пермский район, д.Кондратово, в первом квартале микрорайона "Новый, по улице Строителей,3/1. Н/ц—2 002 600руб. ЛОТ№49(пор.252т): Нежилое здание, пилорама, эт.1 в т.ч. подземных 0, пл.98,2кв.м., кад.№81:05:101001:99 и земельный участок, земли населенных пунктов, пилорама, пл.192+/-5кв.м., кад.№81:05:1010001:66, соб-к: Мальсагов Д. А., адрес: Пермский край, Юсьвинский район, д. Логиново, ул. Крайняя,1а. Н/ц—447 200руб. ЛОТ№50(пор.254т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для ЛПХ, пл.1348кв.м., кад.№59:21:0780001:52, соб-к: Михалева Т. А., адрес: Пермский край, МО Карагайский, д.Терехино, ул. Терехинская,15. Н/ц—121 600руб. ЛОТ№51(пор.254т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для ЛПХ, пл.1000кв.м., кад.№59:21:0780001:51, соб-к: Михалева Т. А., адрес: Пермский край, МО Карагайский, д.Терехино, ул. Терехинская,13. Н/ц—97 800руб. ЛОТ№52(пор.257т): Комната, пл.18,2кв.м., кад.№59:01:4410862:1371, соб-к: Пушин Д. В., адрес: г. Пермь, ул. Мира,30-219 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц—1 714 500руб. Задатки по лотам установлены - 15% от н/ц имущества. Заявки принимаются с 05.05.2025 по 28.05.2025 на электронной площадке <https://lot-online.ru/>. Задатки должны поступить от заявителей в срок не позднее 28.05.2025. Подведение итогов приема заявок осуществляется 30.05.2025 в соответствии регламентом электронной площадки. На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов отсутствуют. Шаг составляет от 1% от первоначальной стоимости объекта. Подача заявки осуществляется заявителем в соответствии с регламентом по электронным торгам, установленным организатором торгов, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Каждый документ в составе заявки должен быть представлен как самостоятельный pdf- файл, подписанный графическим образом и электронной цифровой подписью. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документации, являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона обязан подписать протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества в день проведения аукциона с помощью информационно-технических средств электронной площадки. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Пермском крае. Договор купли-продажи имущества с победителем торгов по арестованному имуществу заключается не ранее, чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, и торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов <https://www.spec-region.ru/>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Пермь, ул. Нефтяников, д.27, оф.14. Телефон для справок 8 (342) 203-06-26.